

中共湛江市委农村工作办公室

湛委农工办通〔2018〕95号

关于开展工商资本下乡专题调研的通知

各县（市、区）政府、湛江经济技术开发区管委会、南三岛滨海旅游示范区管委会，市直有关单位：

根据省领导同志指示要求，为全面掌握工商资本下乡（工商资本下乡是指企业或公司到农村租用农地发展一二三产业，农地包括农户承包耕地、宅基地、农村集体经营性建设用地、农村未利用地等各类农村土地）总体情况，省委农办牵头在全省开展工商资本下乡专题调研。根据省委农办《关于开展工商资本下乡专题调研的通知》（粤委农工办函〔2018〕435号，附后）要求，为做好我市的专题调研工作，现就有关事项通知如下。

一、调研内容

（一）工商资本下乡总体情况

1. 投资情况。重点调研工商资本下乡投资的总体概况，包括下乡的企业或公司数量、投资总额，分别在一二三产业中的比例等。

2. 租赁农地和风险防范情况。重点调研工商资本下乡租赁农村土地的总体情况，包括下乡的企业通过各种方式经营农

村土地的总面积，其中租赁农户承包耕地的面积；对工商资本租赁农地监管和风险防范制度建立情况，包括风险保障金缴纳、违法违规用地查处等情况。

3. 工商资本与农户利益联结机制情况。重点调研工商资本与农户之间的利益联结方式、农民就业情况等。按照一二三产业和入股、就业、订单不同利益联结方式，分别选取若干典型案例分析企业利润和农户收入情况，以及两者分别占企业总收入的比例。

（二）各地在引导工商资本下乡工作中的做法和经验。重点调研各地在引导工商资本下乡工作中出台的优惠政策、探索的有效模式、运行机制等，包括制定的规划、出台的文件等。

（三）工商资本下乡中存在的问题和相关建议。重点调研工商资本下乡中存在的主要困难和问题，特别是违法违规用地情况；针对以上问题提出有针对性、可操作性的改进措施和政策建议。

二、调研方式

（一）请各县（市、区）政府根据调研内容要求，按照政府部门职能分工，指定牵头单位，专题开展工商资本下乡调研。调研要结合本地实际，突出本地典型做法和典型案例，综合采取座谈交流、实地调查访谈等方式进行。调研报告要紧扣主题，按照《工商资本下乡相关数据统计表》（见附件1）的统计指标口径，全面摸清目前现状、深入总结经验做法、准确分析存在问题、有针对性地提出对策建议。

(二)请市直各有关单位根据本单位的职能职责,按照调研内容要求和《工商资本下乡相关数据统计表》的统计指标口径,全面梳理市级层面的相关情况(包括掌握的数据、制订的规划、出台的文件等),深入总结经验做法、准确分析存在问题、有针对性地提出对策建议。

三、有关要求

请各县(市、区)、各有关单位高度重视本次调研,及时向主要领导同志汇报调研事宜,加强工作协调,明确工作任务和工作人员,确保按期保质完成任务。按照省委农办的通知要求,请于9月11日前将专题调研工作联系人,9月15日前将调研报告和统计表报送我办(综合协调科),由我办汇总并综合形成总报告报省委农办。由于时间较紧,请抓紧开展工作,并务必按时报送调研报告和统计表。

- 附件: 1.工商资本下乡相关数据统计表
2.工作联系人报名表

中共湛江市委农村工作办公室
2018年9月11日

(联系人:黄希雯,电话:3220026,邮箱 zjswnb@126.com)

附件 1

工商资本下乡相关数据统计表

指 标	单 位	截止 2017 年底数据
一、下乡企业（公司）数量	个	
二、投资总额	万元	
其中：第一、二、三产业投资额	万元	/ /
三、租用农地总面积	万亩	
其中：租赁农户承包耕地面积	万亩	
租赁农户承包耕地分别用于粮食作物种植、经济作物种植的面积	万亩	
四、建立对工商资本租赁农地监管和风险防范制度的县（市、区）的数量	个	/
五、企业（公司）缴纳租赁农地风险保障金总额	万元	
六、企业（公司）长期雇佣农民数量	万人	
七、查处企业（公司）违法违规用地案件	件	
其中：涉及违反违规用地面积	亩	

填报单位：_____ 填报人及联系方式：_____

附件 2

工作联系人报名表

姓 名	单 位	职 务	办公电话	手 机